

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Антипова Наталья Викторовна
Должность: и.о. директора филиала
Дата подписания: 06.03.2024 11:20:58
Уникальный программный ключ:
fae5412acb1bf810dc69e6bc004ac45622b84b3a

*Приложение 3
к основной профессиональной образовательной программе
по направлению 38.03.01 «Экономика»
направленность (профиль) программы «Финансы и кредит»*

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное общеобразовательное
учреждение высшего образования
«Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова»**

Улан-Баторский филиал РЭУ им. Г.В. Плеханова

Утверждена
На заседании Ученого совета
ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова»
Протокол № 13 от 25 июня 2019 г



Одобрено
На заседании Совета филиала
протокол № 8 от «19 июня» 2019 г.
Председатель совета
Antipova Н.В. Антипова

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.ДВ.03.01.03 Оценка стоимости бизнеса

Направление подготовки: 38.03.01 Экономика

Направленность (профиль) программы – Финансы и кредит

Уровень высшего образования: Бакалавриат

Программа подготовки: Академический бакалавриат

Улан-Батор – 2019 г.

Рецензенты:

К.э.н., доцент Пятанова Виктория Ивановна, зав. кафедрой «Финансовый менеджмент»
РЭУ им. Г.В. Плеханова

К.э.н., исполнительный директор НП СРОО «Экспертный совет» Ильин М.О.

Дисциплина «Оценка стоимости бизнеса», предназначена для студентов Высших учебных заведений финансово-экономического направления. В программе учебной дисциплины рассматриваются основные понятия оценочного дела, теоретические и практические основы оценки бизнеса, подходы к оценке бизнеса (действующего предприятия).

Рабочая программа составлена на основании Федерального государственного образовательного стандарта

Составитель: _____



Лазарев Александр Николаевич, д.э.н.,
профессор кафедры «Финансовые рынки»

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры «Финансовые рынки» протокол № 7
от «16» мая 2019г.

Заведующий кафедрой _____


(подпись)

Ю.А. Ровенский, д.э.н., профессор

Согласовано
Директор ОНЦ
«Финансы»


(подпись)

А.И. Болшчев
(ДИО директора ОНЦШТИ/института)

СОДЕРЖАНИЕ

I. ОРГАНИЗАЦИОННО – МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ	4
II. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	8
III. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	18
IV. УЧЕБНО - МЕТОДИЧЕСКОЕ, ИНФОРМАЦИОННОЕ И МАТЕРИАЛЬНО- ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	18
V. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	25
VI. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ.....	28
VII. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)	30
VIII. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ,ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И (ИЛИ) ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ.....	30
ПРИЛОЖЕНИЕ 1	38

I. ОРГАНИЗАЦИОННО – МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ

Цель дисциплины

Целью учебной дисциплины «Оценка стоимости бизнеса» является:

1. Формирование у студентов знаний теоретических положений в области оценочного дела и навыков решения типовых задач по оценке.
2. Ознакомление с основами оценочного дела, нормативными документами, регулирующими оценочную деятельность в Российской Федерации.
3. Формирование знаний основных подходов и методов оценки бизнеса.

Учебные задачи дисциплины

Задачами дисциплины являются

1. Приобретение студентами теоретических знаний и практических навыков в области взаимодействия участников рынка оценочных услуг;
2. Изучение основных целей при оценке бизнеса;
3. Ознакомление с нормативной базой в области оценочной деятельности;
4. Формирование практических навыков в реализации основных подходов к оценке бизнеса.

Место дисциплины в структуре ОПОП ВО (основной профессиональной образовательной программы высшего образования)

Дисциплина «Оценка стоимости бизнеса», относится к вариативной части учебного плана и является дисциплиной по выбору. Изучается студентами в 6 семестре (3 курс).

Объем дисциплины и виды учебной работы

Показатели объема дисциплины	Всего часов по формам обучения		
	очная	очно-заочная	заочная
Объем дисциплины в зачетных единицах	4 ЗЕТ		
Объем дисциплины в часах	144		
Контактная работа обучающихся с преподавателем (Контакт. часы), всего:	52		
1. Аудиторная работа (Ауд.), всего:	50		
в том числе:			
лекции	24		
лабораторные занятия	-		
практические занятия	26		
2. Электронное обучение (Элек.)			
3. Индивидуальные консультации (ИК) (заполняется при наличии по дисциплине курсовых работ/проектов)	-		
4. Контактная работа по промежуточной аттестации (Катт)	2		
5. Контактная работа по промежуточной аттестации в период экз. сессии / сессии заочников (Каттэк)	-		
Самостоятельная работа (СР), всего:	92		
в том числе:			
самостоятельная работа в семестре (СР)	92		
самостоятельная работа в период экз. сессии (Контроль)	-		

Дисциплина основывается на знаниях следующих дисциплин: «Финансы», «Экономика фирмы», «Право», «Микроэкономика», «Макроэкономика», «Финансовые вычисления», «Экономический анализ», «Страхование».

Для успешного освоения дисциплины «Оценка стоимости бизнеса» студент должен:

Знать: нормативную базу, регулирующую рынок оценочных услуг, экономические принципы оценки; теоретические положения к оценке компаний; содержание процесса идентификации объекта оценки; теоретические и практические положения затратного подхода к оценке компаний; теоретические и практические положения сравнительного подхода к оценке компаний; теоретические и практические положения затратного подхода к оценке компаний; теоретические и практические положения доходного подхода к оценке компаний; теоретические положения по согласованию результатов оценки компании, полученной различными подходами (ОК-4, ОК-6, ОПК-2, ОПК-3, ПК-1, ПК-2, ПК-7).

Уметь: использовать нормативно-правовые документы, регулирующие рынок оценочных услуг; раскрыть понятие «института собственности», объяснить правомочия собственника; проводить идентификацию компании при оценке; определять рыночную стоимость активов и обязательств компании, формировать экономический баланс; формировать итоговую рыночную стоимость при использовании сравнительного метода оценки бизнеса; рассчитывать стоимость собственного или инвестированного капитала; определять величину премии за контрольный характер доли (ОК-4, ОК-6, ОПК-2, ОПК-3, ПК-1, ПК-2, ПК-7).

Владеть: навыками определения видов стоимостей; методами оценки стоимости бизнеса; основными методами оценки стоимости бизнеса, навыками составления планов финансово-хозяйственной деятельности организаций различных форм собственности (ОК-4, ОК-6, ОПК-2, ОПК-3, ПК-1, ПК-2, ПК-7).

Изучение дисциплины «Оценка стоимости бизнеса» необходимо для успешного прохождения всех видов практик и написания выпускной квалификационной работы.

Требования к результатам освоения содержания дисциплины
(Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю))

В результате освоения дисциплины студент должен обладать следующими компетенциями:

Аналитическая, научно-исследовательская деятельность:

ПК-5 – способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д., и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений

В результате освоения компетенции **ПК - 5** студент должен:

знать: основные этапы процесса оценки бизнеса; цели анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; методы анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса.

уметь: организовывать привлечение специалистов – оценщиков; проводить анализ условий договора об оценке; осуществлять контроль исполнения договора об оценке.

владеть: методами проведения комплексного анализа на любых уровнях; навыками установления взаимосвязей экономических показателей; навыками разработки и принятия управленческих решений.

Банковская деятельность:

ПК-28 – способностью вести учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций, уплату налогов, составлять бухгалтерскую отчетность.

В результате освоения компетенции **ПК - 28** студент должен:

знать: систему учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности

и кредитных организаций, налогообложение и бухгалтерскую отчетность кредитных организаций;

уметь: вести учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций;

рассчитывать налоги кредитных организаций;

составлять бухгалтерскую отчетность кредитных организаций

владеть: навыками учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций;

навыками налогообложения кредитных организаций; навыками составления бухгалтерской отчетности кредитных организаций.

Страховая деятельность:

ПК-29 - способностью осуществлять оперативное планирование продаж, организовывать розничные продажи, реализовывать различные технологии продаж в страховании, анализировать эффективность каждого канала продаж.

В результате освоения компетенции **ПК - 29** студент должен:

знать: способы оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании.

уметь: проводить оперативное планирование продаж, организовывать розничные продажи;

реализовывать различные технологии продаж в страховании; анализировать эффективность каждого канала продаж

владеть: навыками оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании;

навыками реализации различных технологий продаж в страховании; навыками анализа эффективности каждого канала продаж в страховании.

ПК-30 - способностью документально оформлять страховые операции, вести учет страховых договоров, анализировать основные показатели продаж страховой организации

В результате освоения компетенции **ПК - 30** студент должен:

знать: способы документального оформления страховых операций учет страховых договоров основные показатели продаж страховой организации

уметь: проводить документальное оформление страховых операций; проводить учет страховых договоров

анализировать основные показатели продаж страховой организации

владеть: навыками документального оформления страховых операций; навыками ведения учета страховых договоров; навыками анализа основных показателей продаж страховой организации.

ПК-31 - способностью осуществлять действия по оформлению страхового случая, составлять отчеты, статистику убытков, принимать меры по предупреждению страхового мошенничества.

В результате освоения компетенции **ПК - 31** студент должен:

знать: действия по оформлению страхового случая, отчеты, статистику убытков в страховании;

меры по предупреждению страхового мошенничества

Уметь: проводить оформление страхового случая; составлять отчеты и вести статистику убытков в страховании; принимать меры по предупреждению страхового мошенничества

Владеть: навыками оформления страхового случая навыками ведения отчетности и статистики убытков;

навыками по предупреждению страхового мошенничества.

ПК-32 - способностью вести бухгалтерский учет в страховой организации, составлять отчетность для предоставления в органы надзора.

В результате освоения компетенции ПК - 32 студент должен:

знать: бухгалтерский учет в страховой организации; виды отчетности для предоставления в органы надзора;

уметь: вести бухгалтерский учет страховой организации; составлять отчетность для предоставления в органы надзора;

владеть: навыками оформления бухгалтерской отчетности страховой организации; навыками ведения отчетности для предоставления в органы надзора.

Формы и критерии контроля

Текущий и рубежный контроль осуществляется лектором и преподавателем, ведущим практические занятия, в соответствии с тематическим планом.

Промежуточная аттестация в 6 семестре – зачет с оценкой.

Результаты текущего контроля и промежуточной аттестации формируют рейтинговую оценку работы обучающегося. Распределение баллов при формировании рейтинговой оценки работы студента осуществляется в соответствии с «Положением о рейтинговой системе оценки успеваемости и качества знаний студентов в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова». Распределение баллов по отдельным видам работ в процессе освоения дисциплины «Оценка стоимости бизнеса» осуществляется в соответствии с разделом VIII.

II. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

и описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования в процессе освоения образовательной программы

<i>№№</i>	<i>Наименование раздела (темы)</i>	<i>Содержание</i>	<i>Формируемые компетенции</i>	<i>Результаты освоения</i>	<i>Образовательные технологии</i>
1.	История развития оценочного дела в России. Правовые и экономические основы оценочного дела.	Предпосылки возникновения оценки в России. Этапы развития оценочного деятельности (лицензирование, саморегулирование). Определение оценочной деятельности. Виды стоимостей. Цели оценки. Объекты оценки. Стандарты стоимости. Принципы оценки.	ПК-5; ПК-28; ПК-29; ПК-30; ПК-31; ПК-32	<p>Знать основные этапы процесса оценки бизнеса; цели анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; методы анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; систему учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности и кредитных организаций, налогообложение и бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; способы оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; способы документального оформления страховых операций учет страховых договоров основные показатели продаж страховой организации; действия по оформлению страхового случая, отчеты, статистику убытков в страховании; меры по предупреждению страхового мошенничества; бухгалтерский учет в страховой организации; виды отчетности для предоставления в органы надзора</p> <p>Уметь организовывать привлечение специалистов – оценщиков; проводить анализ условий договора об оценке; осуществлять контроль исполнения договора об оценке; вести учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; рассчитывать налоги кредитных организаций; составлять бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; проводить оперативное планирование продаж, организовывать розничные продажи; реализовывать различные технологии продаж в страховании; анализировать эффективность каждого канала продаж; проводить документальное оформление страховых операций; проводить учет страховых договоров анализировать основные показатели продаж страховой организации; проводить оформление страхового случая; составлять отчеты и вести статистику убытков в страховании; принимать меры по предупреждению страхового мошенничества; вести бухгалтерский учет страховой организации; составлять отчетность для предоставления в органы надзора</p> <p>Владеть методами проведения комплексного анализа на любых</p>	Лекции; практические занятия, письменные или устные домашние задания; расчетно-аналитические задания; консультации преподавателей; самостоятельная работа обучающихся; работа с литературой; интерактивные лекции; обсуждение подготовленных студентами докладов; групповые дискуссии.

<i>№№</i>	<i>Наименование раздела (темы)</i>	<i>Содержание</i>	<i>Формируемые компетенции</i>	<i>Результаты освоения</i>	<i>Образовательные технологии</i>
				уровнях; навыками установления взаимосвязей экономических показателей; навыками разработки и принятия управленческих решений; навыками учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; навыками налогообложения кредитных организаций; навыками составления бухгалтерской отчетности кредитных организаций; навыками оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; навыками реализации различных технологий продаж в страховании; навыками анализа эффективности каждого канала продаж в страховании; навыками оформления страхового случая; навыками ведения отчетности и статистики убытков; навыками по предупреждению страхового мошенничества; навыками оформления бухгалтерской отчетности страховой организации; навыками ведения отчетности для предоставления в органы надзора.	
2.	Теоретические положения в оценке рыночной стоимости предприятия	Понятие «института собственности». Правомочия собственника. Цели реализации собственником своих правомочий. Понятие предприятия (бизнеса, компании, организации). Имущественный комплекс предприятия. Цели оценки компании. Концепция управления компанией. Теория жизненных циклов. Виды стоимости. Процесс оценки бизнеса.	ПК-5; ПК-28; ПК-29; ПК-30; ПК-31; ПК-32	Знать основные этапы процесса оценки бизнеса; цели анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; методы анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; систему учета и учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности и кредитных организаций, налогообложение и бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; способы оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; способы документального оформления страховых операций; учет страховых договоров; основные показатели продаж страховой организации; действия по оформлению страхового случая, отчеты, статистику убытков в страховании; меры по предупреждению страхового мошенничества; бухгалтерский учет в страховой организации; виды отчетности для предоставления в органы надзора Уметь организовывать привлечение специалистов – оценщиков; проводить анализ условий договора об оценке; осуществлять контроль исполнения договора об оценке; вести учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; рассчитывать налоги кредитных организаций; составлять бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; проводить оперативное планирование продаж,	Лекции; практические занятия, письменные или устные домашние задания; расчетно-аналитические задания; консультации преподавателей; самостоятельная работа обучающихся; работа с литературой; интерактивные лекции; обсуждение подготовленных студентами докладов; групповые дискуссии.

<i>№№</i>	<i>Наименование раздела (темы)</i>	<i>Содержание</i>	<i>Формируемые компетенции</i>	<i>Результаты освоения</i>	<i>Образовательные технологии</i>
				<p>организовывать розничные продажи; реализовывать различные технологии продаж в страховании; анализировать эффективность каждого канала продаж; проводить документальное оформление страховых операций; проводить учет страховых договоров анализировать основные показатели продаж страховой организации; проводить оформление страхового случая; составлять отчеты и вести статистику убытков в страховании; принимать меры по предупреждению страхового мошенничества; вести бухгалтерский учет страховой организации; составлять отчетность для предоставления в органы надзора</p> <p>Владеть методами проведения комплексного анализа на любых уровнях; навыками установления взаимосвязей экономических показателей; навыками разработки и принятия управленческих решений; навыками учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; навыками налогообложения кредитных организаций; навыками составления бухгалтерской отчетности кредитных организаций; навыками оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; навыками реализации различных технологий продаж в страховании; навыками анализа эффективности каждого канала продаж в страховании; навыками оформления страхового случая навыками ведения отчетности и статистики убытков; навыками по предупреждению страхового мошенничества; навыками оформления бухгалтерской отчетности страховой организации; навыками ведения отчетности для предоставления в органы надзора.</p>	
3.	Идентификация объекта оценки. Методология определения рыночной стоимости компании.	Понятие идентификации объекта оценки. Содержание процесса идентификации объекта оценки. Характеристика подходов к оценке стоимости компании: экономическое и оценочное содержание. Методы оценки в рамках подходов. Условия	ПК-5; ПК-28; ПК-29; ПК-30; ПК-31; ПК-32	Знать основные этапы процесса оценки бизнеса; цели анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; методы анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; систему учета учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности и кредитных организаций, налогообложение и бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; способы оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; способы документального оформления страховых операций учет страховых договоров основные показатели продаж	Лекции; практические занятия, письменные или устные домашние задания; расчетно-аналитические задания; консультации преподавателей; самостоятельная работа обучающихся; работа с литературой;

<i>№№</i>	<i>Наименование раздела (темы)</i>	<i>Содержание</i>	<i>Формируемые компетенции</i>	<i>Результаты освоения</i>	<i>Образовательные технологии</i>
		выбора метода/подхода к оценке компании		<p>страховой организации; действия по оформлению страхового случая, отчеты, статистику убытков в страховании; меры по предупреждению страхового мошенничества; бухгалтерский учет в страховой организации; виды отчетности для предоставления в органы надзора</p> <p>Уметь организовывать привлечение специалистов – оценщиков; проводить анализ условий договора об оценке; осуществлять контроль исполнения договора об оценке; вести учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; рассчитывать налоги кредитных организаций; составлять бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; проводить оперативное планирование продаж, организовывать розничные продажи; реализовывать различные технологии продаж в страховании; анализировать эффективность каждого канала продаж; проводить документальное оформление страховых операций; проводить учет страховых договоров анализировать основные показатели продаж страховой организации; проводить оформление страхового случая; составлять отчеты и вести статистику убытков в страховании; принимать меры по предупреждению страхового мошенничества; вести бухгалтерский учет страховой организации; составлять отчетность для предоставления в органы надзора</p> <p>Владеть методами проведения комплексного анализа на любых уровнях; навыками установления взаимосвязей экономических показателей; навыками разработки и принятия управленческих решений; навыками учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; навыками налогообложения кредитных организаций; навыками составления бухгалтерской отчетности кредитных организаций; навыками оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; навыками реализации различных технологий продаж в страховании; навыками анализа эффективности каждого канала продаж в страховании; навыками оформления страхового случая навыками ведения отчетности и статистики убытков; навыками по предупреждению страхового мошенничества; навыками оформления бухгалтерской отчетности страховой организации; навыками ведения отчетности для предоставления в органы</p>	интерактивные лекции; обсуждение подготовленных студентами докладов; групповые дискуссии.

<i>№№</i>	<i>Наименование раздела (темы)</i>	<i>Содержание</i>	<i>Формируемые компетенции</i>	<i>Результаты освоения</i>	<i>Образовательные технологии</i>
				надзора.	
4.	Затратный подход к оценке компаний.	Структура затратного подхода: метод скорректированных чистых активов и метод ликвидационной стоимости. Порядок реализации метода скорректированных чистых активов и метода ликвидационной стоимости. Порядок определения рыночной стоимости активов и обязательств компании. Формирование экономического баланса компании	ПК-5; ПК-28; ПК-29; ПК-30; ПК-31; ПК-32	<p>Знать основные этапы процесса оценки бизнеса; цели анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; методы анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; систему учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности и кредитных организаций, налогообложение и бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; способы оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; способы документального оформления страховых операций учет страховых договоров основные показатели продаж страховой организации; действия по оформлению страхового случая, отчеты, статистику убытков в страховании; меры по предупреждению страхового мошенничества; бухгалтерский учет в страховой организации; виды отчетности для предоставления в органы надзора</p> <p>Уметь организовывать привлечение специалистов – оценщиков; проводить анализ условий договора об оценке; осуществлять контроль исполнения договора об оценке; вести учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; рассчитывать налоги кредитных организаций; составлять бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; проводить оперативное планирование продаж, организовывать розничные продажи; реализовывать различные технологии продаж в страховании; анализировать эффективность каждого канала продаж; проводить документальное оформление страховых операций; проводить учет страховых договоров анализировать основные показатели продаж страховой организации; проводить оформление страхового случая; составлять отчеты и вести статистику убытков в страховании; принимать меры по предупреждению страхового мошенничества; вести бухгалтерский учет страховой организации; составлять отчетность для предоставления в органы надзора</p> <p>Владеть методами проведения комплексного анализа на любых уровнях; навыками установления взаимосвязей экономических показателей; навыками разработки и принятия управленческих решений; навыками учета имущества, доходов, расходов и</p>	Лекции; практические занятия, письменные или устные домашние задания; расчетно-аналитические задания; консультации преподавателей; самостоятельная работа обучающихся; работа с литературой; интерактивные лекции; обсуждение подготовленных студентами докладов; групповые дискуссии.

<i>№№</i>	<i>Наименование раздела (темы)</i>	<i>Содержание</i>	<i>Формируемые компетенции</i>	<i>Результаты освоения</i>	<i>Образовательные технологии</i>
				результатов деятельности кредитных организаций; навыками налогообложения кредитных организаций; навыками составления бухгалтерской отчетности кредитных организаций; навыками оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; навыками реализации различных технологий продаж в страховании; навыками анализа эффективности каждого канала продаж в страховании; навыками оформления страхового случая; навыками ведения отчетности и статистики убытков; навыками по предупреждению страхового мошенничества; навыками оформления бухгалтерской отчетности страховой организации; навыками ведения отчетности для предоставления в органы надзора.	
5.	Сравнительный подход к оценке компаний.	Структура сравнительного подхода: метод сделок и метод компаний аналогов. Порядок реализации сравнительного подхода. Критерии отбора предприятий-аналогов. Понятие оценочного мультипликатора, порядок расчета и критерии выбора. Формирование итоговой рыночной стоимости (согласование результатов, внесение итоговых корректировок)	ПК-5; ПК-28; ПК-29; ПК-30; ПК-31; ПК-32	<p>Знать основные этапы процесса оценки бизнеса; цели анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; методы анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; систему учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности и кредитных организаций, налогообложение и бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; способы оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; способы документального оформления страховых операций; учет страховых договоров; основные показатели продаж страховой организации; действия по оформлению страхового случая, отчеты, статистику убытков в страховании; меры по предупреждению страхового мошенничества; бухгалтерский учет в страховой организации; виды отчетности для предоставления в органы надзора</p> <p>Уметь организовывать привлечение специалистов – оценщиков; проводить анализ условий договора об оценке; осуществлять контроль исполнения договора об оценке; вести учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; рассчитывать налоги кредитных организаций; составлять бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; проводить оперативное планирование продаж; организовывать розничные продажи; реализовывать различные технологии продаж в страховании; анализировать эффективность каждого канала продаж; проводить</p>	Лекции; практические занятия, письменные или устные домашние задания; расчетно-аналитические задания; консультации преподавателей; самостоятельная работа обучающихся; работа с литературой; интерактивные лекции; обсуждение подготовленных студентами докладов; групповые дискуссии.

№№	Наименование раздела (темы)	Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения	Образовательные технологии
				<p>документальное оформление страховых операций; проводить учет страховых договоров анализировать основные показатели продаж страховой организации; проводить оформление страхового случая; составлять отчеты и вести статистику убытков в страховании; принимать меры по предупреждению страхового мошенничества; вести бухгалтерский учет страховой организации; составлять отчетность для предоставления в органы надзора</p> <p>Владеть методами проведения комплексного анализа на любых уровнях; навыками установления взаимосвязей экономических показателей; навыками разработки и принятия управленческих решений; навыками учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; навыками налогообложения кредитных организаций; навыками составления бухгалтерской отчетности кредитных организаций; навыками оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; навыками реализации различных технологий продаж в страховании; навыками анализа эффективности каждого канала продаж в страховании; навыками оформления страхового случая навыками ведения отчетности и статистики убытков; навыками по предупреждению страхового мошенничества; навыками оформления бухгалтерской отчетности страховой организации; навыками ведения отчетности для предоставления в органы надзора.</p>	
6.	Доходный подход к оценке компаний.	Структура доходного подхода: метод капитализации и метод дисконтирования. Порядок реализации метода дисконтированных денежных потоков. Порядок расчета ставки дисконтирования. Расчет рыночной стоимости собственного или инвестированного капитала. Внесение	ПК-5; ПК-28; ПК-29; ПК-30; ПК-31; ПК-32	<p>Знать основные этапы процесса оценки бизнеса; цели анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; методы анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; систему учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности и кредитных организаций, налогообложение и бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; способы оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; способы документального оформления страховых операций учет страховых договоров основные показатели продаж страховой организации; действия по оформлению страхового случая, отчеты, статистику убытков в страховании; меры по предупреждению страхового мошенничества; бухгалтерский</p>	Лекции; практические занятия, письменные или устные домашние задания; расчетно-аналитические задания; консультации преподавателей; самостоятельная работа обучающихся; работа с литературой; интерактивные лекции; обсуждение подготовленных

<i>№№</i>	<i>Наименование раздела (темы)</i>	<i>Содержание</i>	<i>Формируемые компетенции</i>	<i>Результаты освоения</i>	<i>Образовательные технологии</i>
		итоговых корректировок и формирование рыночной стоимости предприятия.		<p>учет в страховой организации; виды отчетности для предоставления в органы надзора</p> <p>Уметь организовывать привлечение специалистов – оценщиков; проводить анализ условий договора об оценке; осуществлять контроль исполнения договора об оценке; вести учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; рассчитывать налоги кредитных организаций; составлять бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; проводить оперативное планирование продаж, организовывать розничные продажи; реализовывать различные технологии продаж в страховании; анализировать эффективность каждого канала продаж; проводить документальное оформление страховых операций; проводить учет страховых договоров анализировать основные показатели продаж страховой организации; проводить оформление страхового случая; составлять отчеты и вести статистику убытков в страховании; принимать меры по предупреждению страхового мошенничества; вести бухгалтерский учет страховой организации; составлять отчетность для предоставления в органы надзора</p> <p>Владеть методами проведения комплексного анализа на любых уровнях; навыками установления взаимосвязей экономических показателей; навыками разработки и принятия управленческих решений; навыками учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; навыками налогообложения кредитных организаций; навыками составления бухгалтерской отчетности кредитных организаций; навыками оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; навыками реализации различных технологий продаж в страховании; навыками анализа эффективности каждого канала продаж в страховании; навыками оформления страхового случая навыками ведения отчетности и статистики убытков; навыками по предупреждению страхового мошенничества; навыками оформления бухгалтерской отчетности страховой организации; навыками ведения отчетности для предоставления в органы надзора.</p>	студентами докладов; групповые дискуссии.
7	Согласование результатов	Процесс согласования результатов рыночной	ПК-5; ПК-28; ПК-29; ПК-30;	Знать основные этапы процесса оценки бизнеса; цели анализа, корректировки и трансформации финансовой	Лекции; практические занятия, письменные

<i>№№</i>	<i>Наименование раздела (темы)</i>	<i>Содержание</i>	<i>Формируемые компетенции</i>	<i>Результаты освоения</i>	<i>Образовательные технологии</i>
	оценки компании, полученной различными подходами. Определение итоговой рыночной стоимости компании.	стоимости компании, полученной различными методами/подходами. Основные факторы, существенные для логики и техники согласования результатов, полученных при использовании разных подходов к оценке и методов. Определение величины премии за контрольный характер доли (скидки за его отсутствие). Расчет скидки за недостаточную ликвидность.	ПК-31; ПК-32	<p>отчетности в процессе оценки бизнеса; методы анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; систему учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности и кредитных организаций, налогообложение и бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; способы оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; способы документального оформления страховых операций учет страховых договоров основные показатели продаж страховой организации; действия по оформлению страхового случая, отчеты, статистику убытков в страховании; меры по предупреждению страхового мошенничества; бухгалтерский учет в страховой организации; виды отчетности для предоставления в органы надзора</p> <p>Уметь организовывать привлечение специалистов – оценщиков; проводить анализ условий договора об оценке; осуществлять контроль исполнения договора об оценке; вести учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; рассчитывать налоги кредитных организаций; составлять бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; проводить оперативное планирование продаж, организовывать розничные продажи; реализовывать различные технологии продаж в страховании; анализировать эффективность каждого канала продаж; проводить документальное оформление страховых операций; проводить учет страховых договоров анализировать основные показатели продаж страховой организации; проводить оформление страхового случая; составлять отчеты и вести статистику убытков в страховании; принимать меры по предупреждению страхового мошенничества; вести бухгалтерский учет страховой организации; составлять отчетность для предоставления в органы надзора</p> <p>Владеть методами проведения комплексного анализа на любых уровнях; навыками установления взаимосвязей экономических показателей; навыками разработки и принятия управленческих решений; навыками учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; навыками налогообложения кредитных организаций; навыками составления бухгалтерской отчетности кредитных организаций;</p>	или устные домашние задания; расчетно-аналитические задания; консультации преподавателей; самостоятельная работа обучающихся; работа с литературой; интерактивные лекции; обсуждение подготовленных студентами докладов; групповые дискуссии.

<i>№№</i>	<i>Наименование раздела (темы)</i>	<i>Содержание</i>	<i>Формируемые компетенции</i>	<i>Результаты освоения</i>	<i>Образовательные технологии</i>
				<p>навыками оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; навыками реализации различных технологий продаж в страховании; навыками анализа эффективности каждого канала продаж в страховании; навыками оформления страхового случая навыками ведения отчетности и статистики убытков; навыками по предупреждению страхового мошенничества; навыками оформления бухгалтерской отчетности страховой организации; навыками ведения отчетности для предоставления в органы надзора.</p>	

III. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В процессе освоения дисциплины «Оценка стоимости бизнеса» используются следующие образовательные технологии:

В процессе освоения дисциплины «Оценка стоимости бизнеса» используются следующие виды образовательных технологий:

1. Стандартные методы обучения:

- лекции;
- практические занятия, на которых обсуждаются основные проблемы, освещенные в лекциях и сформулированные в домашних заданиях;
- письменные или устные домашние задания;
- расчетно-аналитические задания;
- консультации преподавателей;
- самостоятельная работа обучающихся, в которую входит освоение теоретического материала, подготовка к практическим/лабораторным занятиям, выполнение указанных выше письменных/устных заданий, работа с литературой.

2. Методы обучения с применением интерактивных форм образовательных технологий:

- интерактивные лекции;
- обсуждение подготовленных студентами докладов;
- групповые дискуссии.

IV. УЧЕБНО - МЕТОДИЧЕСКОЕ, ИНФОРМАЦИОННОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Рекомендуемая литература

Основная литература (О)

1. Спиридонова, Е. А. Оценка стоимости бизнеса : учебник и практикум для вузов / Е. А. Спиридонова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 317 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08022-3. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/ocenka-stoimosti-biznesa-433615

2. Федотова, М. А. Оценка стоимости активов и бизнеса : учебник для бакалавриата и магистратуры / М. А. Федотова, В. И. Бусов, О. А. Землянский ; под редакцией М. А. Федотовой. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 522 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07502-1. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/ocenka-stoimosti-aktivov-i-biznesa-442270

3. Левчаев, П. А. Финансы корпораций и оценка стоимости: Учебное пособие / Левчаев П.А. - Москва : НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 175 с. (Высшее образование: Бакалавриат) ISBN 978-5-16-011612-9. - Режим доступа : <https://znanium.com/catalog/product/537530>

Нормативно-правовые документы

1. Федеральный закон РФ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.98 г. № 135.
2. Приказ Минэкономразвития «Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» от 20 июля 2007 г. 256.
3. Приказ Минэкономразвития «Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)» от 20 июля 2007 г. 255.
4. Приказ Минэкономразвития «Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)» от 20 июля 2007 г. 254.

Дополнительная литература (Д)

1. Касьяненко, Т. Г. Оценка стоимости бизнеса + приложение в ЭБС : учебник для академического бакалавриата / Т. Г. Касьяненко, Г. А. Маховикова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 373 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-01446-4. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/ocenka-stoimosti-biznesa-prilozhenie-v-eps-432109

2. Оценка стоимости нематериальных активов и интеллектуальной собственности : учебник / под ред. М.А. Федотовой, О.В. Лосевой.- М. : ИНФРА-М, 2019.-352 с. ISBN 978-5-16-105996-8

Режим доступа : <https://znanium.com/catalog/product/1004233>

3. Иванченко, И. С. Производные финансовые инструменты: оценка стоимости деривативов : учебник для вузов / И. С. Иванченко. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 261 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11386-0. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/proizvodnye-finansovye-instrumenty-ocenka-stoimosti-derivativov-445194

4. Варламов, А. А. Оценка объектов недвижимости : учебник / А.А. Варламов, С.И. Комаров ; под общ. ред. А.А. Варламова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М: ИНФРА-М, 2019. — 352 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). - ISBN 978-5-16-107799-3. - Текст Режим доступа : <https://znanium.com/catalog/product/1026054>

Перечень информационно-справочных систем

1. <http://www.garant.ru> - «Гарант»
2. <http://www.consultant.ru/> - «Консультант Плюс».

Перечень электронно-образовательных ресурсов

1. Курс Оценка стоимости бизнеса, разработан кафедрой Финансовые рынки, разработчик Лазарев А.Н.

Перечень профессиональных баз данных

1. Российский портал открытого образования - <http://www.openet.ru/University.nsf/>
2. Федеральный центр информационно-образовательных ресурсов - <http://fcior.edu.ru>

Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", необходимых для освоения дисциплины

- <http://www.cbr.ru/> – Центральный Банк РФ;
<http://www.economy.gov.ru/> – Министерство экономического развития РФ;
<http://www.gks.ru/> – Федеральная служба государственной статистики России;
<http://www.micex.ru/> – Московская биржа;
<http://www.minfin.ru/> – Министерство Финансов РФ;
<http://www.statbook.ru/> – Информационно-издательский центр «Статистика России»;
<http://www.valnet.ru/> - Международный оценочный консорциум

Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения

№п/п	Перечень информационных технологий, программного обеспечения
1.	Операционная система Microsoft Windows: 10
2.	Пакет прикладных программ Microsoft Office Professional Plus: 2013 (MS Word, MS Excel, MS Power Point, MS Access)
3.	Браузер Google Chrome

Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине
Обеспечение содержания дисциплины

Тема 1. История развития оценочного дела в России. Правовые и экономические основы оценочного дела.

Литература: О-1, О-2, О-3, Д-1, Д-2, Д-3, Д-4

Вопросы для самопроверки:

1. Понятие цены и стоимости.
2. Виды стоимости.
3. Стандарты стоимости.
4. Цели проведения оценки.
5. Субъекты и объекты оценочной деятельности.
6. Принципы оценочной деятельности.

Эссе, рефераты или доклады по темам:

1. Понятие цены и стоимости.
2. Виды стоимости.
3. Стандарты стоимости.
4. Цели проведения оценки.
5. Субъекты и объекты оценочной деятельности.
6. Принципы оценочной деятельности

Задания для самостоятельной работы:

1. Раскройте понятие субъекты оценочной деятельности
2. Раскройте понятие объекта оценочной деятельности
3. Приведите примеры чистых сделок
4. Раскройте понятие стоимость воспроизводства
5. Определите стандарт стоимости, позволяющий определить ценность объекта многочисленными участниками рынка

Тема 2. Теоретические положения в оценке рыночной стоимости предприятия

Литература: О-1, О-2, О-3, Д-1, Д-2, Д-3, Д-4

Вопросы для самопроверки:

1. Состав правомочий собственника.
2. Основные цели определения рыночной стоимости компании.
3. Составляющие имущественного комплекса предприятия.
4. Роль концепций управления стоимостью компаний.
5. Содержание экономических принципов оценки компании.

Эссе, рефераты или доклады по темам:

1. Понятие цены и стоимости.
2. Виды стоимости.

Задания для самостоятельной работы:

1. Обоснуйте необходимость анализа макроэкономического и отраслевого факторов риска при определении рыночной стоимости предприятия.
2. Чем выше оценка инвестором уровня риска, тем большую ставку дохода он ожидает:

Литература: О-1, О-2, О-3, Д-1, Д-2, Д-3, Д-4

Вопросы для самопроверки:

1. Условия применения затратного подхода.
2. Алгоритм расчета метода скорректированных чистых активов.
3. Алгоритм расчета метода ликвидационной стоимости.
4. Порядок определения рыночной стоимости активов и обязательств компании.
5. Понятие экономического баланса компании и порядок его формирования.

Эссе, рефераты или доклады по темам:

1. Затратный подход: область применения, этапы реализации.

Задания для самостоятельной работы:

Определить износ здания, если стоимость его земельного участка равна 15 000 у.е., стоимость строительства аналогичного здания равна 45 000 у.е., а оценочная стоимость всего объекта (здания с участком) составляет 55 500 у.е.

Определить общую стоимость оцениваемого по затратному подходу объекта, если стоимость участка земли составляет 82 000 у.е., полная стоимость воспроизводства здания равна 190 000 у.е., а общий износ здания оценивается в 25 %.

Здание с участком продано за 180 000 у.е. Участок имеет оценочную стоимость 60 000 у.е. Анализ затрат показывает, что полная стоимость воспроизводства здания составляет 175 000 у.е. Определить общий накопленный износ здания в процентах .

Тема 5. Сравнительный подход к оценке компаний

Литература: О-1, О-2, О-3, Д-1, Д-2, Д-3, Д-4

Вопросы для самопроверки:

1. Определение сравнительного подхода.
2. Алгоритм применения метода сделок.
3. Алгоритм применения метода компаний-аналогов.
4. Выбор основных ценообразующих параметров компаний.
5. Понятие оценочного мультипликатора. Его виды.
6. Порядок расчетов оценочных мультипликаторов.
7. Формирование итоговой рыночной стоимости в рамках применения сравнительного подхода.

Эссе, рефераты или доклады по темам:

1. Сравнительный подход: область применения, этапы реализации.
2. Понятие объектов-аналогов и критерии их отбора.

Задания для самостоятельной работы:

1. Дайте характеристику положительных и отрицательных сторон сравнительного подхода к оценке бизнеса.
2. В каких условиях возможно применение сравнительного подхода и его основных методов?
3. Что такое ценовой мультипликатор? Какие виды мультипликаторов используются в процессе оценки? Дайте сравнительную характеристику.

Тема 6. Доходный подход к оценке компаний

Литература: О-1, О-2, О-3, Д-1, Д-2, Д-3, Д-4

Вопросы для самопроверки:

1. Определение доходного подхода.
2. Алгоритм применения метода капитализации.
3. Алгоритм применения метода дисконтированных денежных потоков.
4. Понятие прогнозного и постпрогнозного периодов.
5. Виды денежных потоков.
6. Порядок прогнозирования составляющих денежного потока.
7. Понятие терминальной стоимости и порядок ее расчета.
8. Итоговые корректировки: виды, порядок расчета.

Эссе, рефераты или доклады по темам:

1. Понятие процесса дисконтирования и капитализации.
2. Понятие коэффициентов капитализации и дисконтирования.
3. Методы расчета коэффициентов капитализации и дисконтирования.
4. Метод прямой капитализации: область применения, этапы реализации.
5. Метод дисконтированных денежных потоков: область применения, этапы реализации

Задания для самостоятельной работы:

1. Когда целесообразно использовать метод дисконтированных денежных потоков:
А) ожидается, что будущие уровни денежных потоков будут существенно отличаться от текущих;
Б) ожидается, что будущие денежные потоки приблизительно будут равны текущим;
В) имеется достаточное количество данных по сопоставимым предприятиям;
Г) можно с достаточной долей достоверности оценить будущие денежные потоки предприятия;
Д) компания представляет собой новое предприятие;
Е) предприятие обладает значительными материальными активами;
Ж) прогнозируемые денежные потоки являются положительными для большинства прогнозных лет?
2. Номинальная ставка дохода по государственным облигациям составляет 25%. Среднерыночная доходность на фондовом рынке – 19% в реальном выражении. Коэффициент бета для оцениваемого предприятия равен 1,4. Темпы инфляции составляют 16% в год. Рассчитайте реальную ставку дисконта для оцениваемого предприятия.
3. Рассчитайте текущую стоимость предприятия в постпрогнозный период, используя модель Гордона, если денежный поток в постпрогнозный период равен 900 млн руб., ожидаемые долгосрочные темпы роста – 2%, ставка дисконта – 18%.
4. В конце каждого из последующих 4 лет фирма предполагает выплачивать дивиденды в размере: 2 долл., 1,5 долл., 2,5 долл., 3,5 долл. Какую цену вы готовы заплатить за акцию данной фирмы, если ожидается что в дальнейшем дивиденды будут расти на 5% в год, а требуемая ставка дохода составляет 19%?

Тема 7. Согласование результатов оценки компании, полученной различными подходами. Определение итоговой рыночной стоимости компании

Литература: О-1, О-2, О-3, Д-1, Д-2, Д-3, Д-4

Вопросы для самопроверки:

1. Методология согласования результатов рыночной стоимости компании, полученной различными методами/подходами.
2. Факторы, влияющие на процесс согласования.

3. Виды корректировок и порядок их расчета.

Эссе, рефераты или доклады по темам:

1. Понятие цены и стоимости.
2. Виды стоимости.

Задания для самостоятельной работы:

1. Раскройте понятие наилучшего и наиболее эффективного использования
2. Раскройте понятие инвестиционных составляющих объекта недвижимости
3. Раскройте достоинства и недостатки каждого из подходов к оценке бизнеса

Материально-техническое обеспечение дисциплины (разделов)

Дисциплина «Оценка стоимости бизнеса» обеспечена:

- учебной аудиторией для проведения занятий лекционного типа, оборудованной мультимедийными средствами обучения для демонстрации лекций-презентаций, учебно-наглядными пособиями;
- учебной аудиторией для проведения занятий семинарского типа (*практические занятия*), промежуточной аттестации, оборудованной учебной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации студентам;
- компьютерным классом с комплектом лицензионного программного обеспечения Microsoft Windows 7, 8, 10 в том числе со справочными правовыми системами «Консультант Плюс», «Гарант»;
- доступом к ресурсам Ситуационного центра и лаборатории Thomas Reuters
- помещениями для самостоятельной работы, оснащенной компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспеченной доступом в электронную информационно-образовательную среду Университета.

V. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

(Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием часов и видов занятий)

№ п/п	Наименование разделов и тем	Контактная работа / контактные часы								Самостоятельная работа часы			Формы текущего/рубежного контроля		
		Аудиторные часы						Индивидуальная консультация час (ИК)	Конт. часы по промежуточной аттестации (Катт)	Консультация перед экзаменом (КЭ)	Конт. часы по промежуточной аттестации в период экз.сессии (Каттэк)	формы		часы в семестре	Контроль/СР в сессию
		лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия	Всего Ауд	в том числе интерактивные									
					формы	часы									
1	Тема 1. История развития оценочного дела в России. Правовые и экономические основы оценочного дела	2	4		6	И.л. А.д.с. Г.д. Г.п.					Лит., П.з. индивид. задание, А.д.с.	14		устный опрос, письм.дом.задания, реферат	
2	Тема 2: Теоретические положения в оценке рыночной стоимости предприятия	4	4		8	И.л. А.д.с. Г.д. Г.п.	2				Лит., П.з. индивид. задание, А.д.с.	14		устный опрос, тест, письм.дом.задания, реферат	
3	Тема 3: Идентификация объекта оценки. Методология определения рыночной стоимости компании	4	4		8	И.л. А.д.с. Г.д. Г.п.	2				Лит., П.з. индивид. задание, А.д.с.	14		письм.дом.задания и расчетно-аналит. задания, защита презентаций и групповых проектов, анализ деловой ситуации, тест; к/р; реферат	
4	Тема 4: Затратный подход к оценке компаний	4	4		8	И.л. А.д.с. Г.д. Г.п.	2				Лит., П.з. индивид. задание, А.д.с.	14		письм.дом.задания и расчетно-аналит. задания, защита презентаций и групповых	

														проектов, анализ деловой ситуации, тест; к/р; реферат
5	Тема 5: Сравнительный подход к оценке компаний	4	4		8	А.д.с. Г.д. Г.п.	2					Лит., П.з. индивид. задание, А.д.с.	14	письм.дом. задания письм.дом. задания и расчетно-аналит. задания, защита презентаций и групповых проектов, анализ деловой ситуации, тест; к/р; реферат
6	Тема 6: Доходный подход к оценке компаний	4	4		8	А.д.с. Г.д. Г.п.	2					Лит., П.з. индивид. задание, А.д.с.	14	письм.дом. задания и расчетно-аналит. задания, защита презентаций и групповых проектов, анализ деловой ситуации, тест; к/р; реферат
7	Тема 7: Согласование результатов оценки компании, полученной различными подходами. Определение итоговой рыночной стоимости компании	2	2		4	А.д.с. Г.д. Г.п.	2					Лит., П.з. индивид. задание, А.д.с.	8	письм.дом. задания и расчетно-аналит. задания, защита презентаций и групповых проектов
Итого		24	26	-	50	-	12			2			92	
Курсовая работа/проект (при наличии в учебном плане)														

Зачет с оценкой														
Всего по дисциплине: 144	24	26		50		12			2			92		

Сокращения, используемые в Тематическом плане изучения дисциплины:

№ п/п	Сокращение	Вид работы
1.	Лит	Работа с литературой
2.	П.з.	Выполнение письменной домашней работы
3.	А.д.с.	Анализ деловых ситуаций на основе кейс-метода
4.	Г.д.	Групповая дискуссия
5.	Г.п.	Групповой проект
6.	И.л.	Интерактивная лекция
7.	Р.а.з.	Расчетно-аналитическое задание

VI. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ¹

Оценочные средства по дисциплине разработаны в соответствии с Положением о фонде оценочных средств в ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В.Плеханова».

(Фонд оценочных средств хранится на кафедре, обеспечивающей преподавание данной дисциплины)

Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы (см. таблицу раздела II)

Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания (см. таблицу раздела II и раздел VIII)

Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Тематика курсовых работ

Согласно учебному плану, курсовая работа по дисциплине «Оценка стоимости бизнеса» не предусмотрена.

Вопросы к зачету с оценкой:

1. Понятие цены и стоимости.
2. Виды стоимости.
3. Стандарты стоимости.
4. Цели проведения оценки.
5. Субъекты и объекты оценочной деятельности.
6. Принципы оценочной деятельности.
7. Понятие оценки имущества. Понятие недвижимости.
8. Характеристика основных разделов отчёта об оценке.
9. Отчёт об оценке предприятия: задачи, требования, структура.
10. Нотариальное удостоверение сделок с имуществом.
11. Информация, необходимая для оценки стоимости предприятия.
12. Затратный подход: область применения, этапы реализации.
13. Понятие метода скорректированных чистых активов и условия его применения.
14. Виды износа, учитываемые при оценке имущества.
15. Понятие интеллектуальной собственности и ее виды.
16. Принципы затратного метода оценки имущества.
17. Сравнительный подход: область применения, этапы реализации.
18. Понятие объектов-аналогов и критерии их отбора.
19. Требования к проданным объектам для определения пригодности для их сопоставления с оцениваемым объектом.
20. Понятие предприятия как объекта гражданских прав.
21. Метод связанных инвестиций на капитал
22. Виды корректировок при оценке объекта рыночным методом.
23. Понятие процесса дисконтирования и капитализации.
24. Понятие коэффициентов капитализации и дисконтирования.
25. Методы расчета коэффициентов капитализации и дисконтирования.
26. Метод прямой капитализации: область применения, этапы реализации.
27. Метод дисконтированных денежных потоков: область применения, этапы реализации.
28. Понятие ликвидационной стоимости предприятия.
29. Понятие нормы дисконта.
30. Понятие денежного потока.
31. Временная оценка денежных потоков: будущая стоимость единицы, дисконтирование, текущая стоимость аннуитета.
32. Временная оценка денежных потоков: фактор погашения кредита, будущая стоимость аннуитета, фактор фонда возмещения.
33. Временная оценка денежных потоков: взаимосвязи функций.
34. Прогнозирование денежных потоков
35. Расчет ставки дисконта для бездолгового денежного потока

¹Приведены примеры из ФОС

36. Удостоверение права собственности на недвижимое имущество
37. Порядок оценки деловой репутации «гудвилл».
38. Суть метода дисконтированных денежных потоков в оценке бизнеса, условия его применения.
39. Факторы, влияющие на размер скидки за недостаточную ликвидность пакета акций.
40. Факторы и показатели, влияющие на рыночную стоимость акций
41. Понятие сервитута.
42. Формирование стоимости недвижимого имущества при использовании метода дисконтированного денежного потока.
43. Текущая стоимость имущества и метод ее определения
44. Расчет остаточной стоимости бизнеса в постпрогнозный период по модели Гордона.
45. Систематические и несистематические риски, обоснование их величины при оценке бизнеса.
46. Факторы влияющие на стоимость бизнеса
47. Классификация видов прав на имущество.
48. Оценка машин и оборудования.
49. Оценка финансовых активов.
50. Порядок формирования денежного потока в расчетный (прогнозный) период Выбор длительности прогнозного периода в оценке бизнеса.
51. Оценка расходов будущих периодов для идентификации НМА в соответствии с МСФО.
52. Влияние оборачиваемости материальных запасов на их рыночную стоимость.
53. Потенциальный валовой доход, действительный валовой доход, чистый операционный доход.
54. Понятие «ставка роялти» и случаи ее применения.
55. Методы оценки просроченной дебиторской задолженности.
56. Порядок расчета ставки дисконта для денежного потока из собственного капитала.
57. Согласование результатов, полученных разными методами оценки. Выбор итоговой величины стоимости предприятия
58. Особенности оценки предприятия в условиях реструктуризации.
59. Показатели экономической эффективности инвестиционных проектов.
60. Жизненный цикл инвестиционного проекта.
61. Формирование денежного потока от инвестиционной деятельности, операционной деятельности и от эксплуатационной деятельности.

Примеры задач:

Известно, что близость к станции метро увеличивает стоимость квартиры на 15 %, а расположение ее вблизи школы на 10 %. Рассчитайте стоимость квартиры, если аналогичная квартира была продана за 2000 ед. (корректировки считаются независимыми)

Известно, что расположение квартиры на первом этаже уменьшает ее стоимость на 20 %, а наличие балкона увеличивает ее на 10 %. Рассчитайте стоимость квартиры, если аналогичная квартира была продана за 1000 ед. (корректировки считаются зависимыми)

Оценить трехэтажный кирпичный офис площадью 300 кв.м., полы – ковролин; аналог – трехэтажный кирпичный офис площадью 250 кв.м., полы – линолеум, цена – 200 000 у.е.

Оценить здание общей площадью 700 кв.м., расположенное в ВАО.

Аналог – здание общей площадью 850 кв.м., расположенное в ЦАО, стоимостью – 1 275 000 у.е.

Элементы парных продаж: Здание, 100 кв.м. в ВАО – 60 000 у.е.; Здание, 150 кв.м. в ЦАО – 180 000 у.е

Застройщик берет ипотечный кредит в размере 35 000 ед. на 20 лет под 11 % годовых. Начисление процента – ежегодно в конце периода. Рассчитать ежегодный периодический платеж для погашения кредита.

Примеры тестов для контроля знаний:

1. Оценка стоимости собственного капитала по методу стоимости чистых активов получается в результате:

- А. Оценки основных активов;
- Б. Оценки всех активов компании;
- В. Оценки всех активов компании за вычетом всех ее обязательств;
- Г. ничего из вышеперечисленного.

2. Что является результатом суммирования чистого операционного дохода и предполагаемых издержек:

- А. Действительный валовой доход;
- Б. Платежи по обслуживанию долга;
- В. Потенциальный валовой доход?

3. Что из нижеследующего не является компонентом кумулятивного построения при выведении общего коэффициента капитализации:
- А. Безрисковая ставка;
 - Б. Премия на низкую ликвидность;
 - В. Премия за риск;
 - Г. Премия за управление недвижимостью?
4. Какое из нижеследующих утверждений неправильно:
- А. Коэффициент капитализации для здания включает доход на инвестиции и возврат стоимости инвестиции;
 - Б. Общий коэффициент капитализации включает доход на инвестиции и возврат самих инвестиций;
 - В. Коэффициент капитализации для земли включает доход на инвестиции и возврат самих инвестиций;
 - Г. Норма отдачи включает только доход на инвестиции?
5. Какой из подходов к оценке требует отдельной оценки стоимости земли:
- А. Рыночный;
 - Б. Затратный;
 - В. Доходный;
 - Г. все перечисленные?

VII. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Положение об интерактивных формах обучения (<http://www.rea.ru>)

Положение об организации самостоятельной работы студентов (<http://www.rea.ru>)

Положение о курсовых работах (<http://www.rea.ru>)

Положение о рейтинговой системе оценки успеваемости и качества знаний студентов (<http://www.rea.ru>)

Положение об учебно-исследовательской работе студентов в ФГБОУ ВО "РЭУ им. Г.В. Плеханова" (<http://www.rea.ru>)

вид учебных занятий	Организация деятельности студента
Лекция	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; помечать важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначить вопросы, термины, материал, который вызывает трудности, пометить и попытаться найти ответ в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на консультации, на практическом занятии. Уделить внимание следующим понятиям (перечисление понятий) и др.
Практические занятия	Проработка рабочей программы, уделяя особое внимание целям и задачам, структуре и содержанию дисциплины. Конспектирование источников. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр рекомендуемой литературы, работа с текстом (указать текст из источника и др.). Прослушивание аудио- и видеозаписей по заданной теме, решение расчетно-графических заданий, решение задач по алгоритму и др.
Контрольная работа / индивидуальные задания	В соответствии с индивидуальными заданиями, указанными в ФОС.
Реферат	Реферат: Поиск литературы и составление библиографии, использование от 3 до 5 научных работ, изложение мнения авторов и своего суждения по выбранному вопросу; изложение основных аспектов проблемы. Ознакомиться со структурой и оформлением реферата.

VIII. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И (ИЛИ) ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Формирование балльной оценки по дисциплине «Оценка стоимости бизнеса»

В соответствии с «Положением о рейтинговой системе оценки успеваемости и качества знаний студентов в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова» распределение баллов, формирующих рейтинговую оценку работы студента, осуществляется следующим образом:

Виды работ	Максимальное количество баллов
Выполнение учебных заданий на аудиторных занятиях	20

Текущий и рубежный контроль	20
Творческий рейтинг	20
Промежуточная аттестация (экзамен/ зачет)	40
ИТОГО	100

1. Текущий и рубежный контроль

Расчет баллов по результатам текущего и рубежного контроля в 6 семестре:

Форма контроля	Наименование раздела/ темы, выносимых на контроль	Форма проведения контроля (тест, контр. работа и др. виды контроля в соответствии с Положением)	Количество баллов, максимально
Текущий и рубежный контроль, в т.ч.	Тема 2: Теоретические положения в оценке рыночной стоимости предприятия	устный опрос, тест, письм.дом.задания ; реферат	4
	Тема 4: Затратный подход к оценке компаний	письм.дом.задания и расчетно-аналит. задания, защита презентаций и групповых проектов, анализ деловой ситуации, тест; к/р; реферат	4
	Тема 5: Сравнительный подход к оценке компаний	письм.дом.задания и расчетно-аналит. задания, защита презентаций и групповых проектов, анализ деловой ситуации, тест; к/р; реферат	4
	Тема 6: Доходный подход к оценке компаний	письм.дом.задания и расчетно-аналит. задания, защита презентаций и групповых проектов, анализ деловой ситуации, тест; к/р; реферат	4
	Тема 7: Согласование результатов оценки компании, полученной различными подходами. Определение итоговой рыночной стоимости компании	письм.дом.задания и расчетно-аналит. задания, защита презентаций и групповых проектов	4
ИТОГО			20

2. Творческий рейтинг

Распределение баллов осуществляется по решению методической комиссии кафедры и результат распределения баллов за соответствующие виды работ представляются в виде следующей таблицы:

Наименование раздела/ темы дисциплины	Вид работы	Количество баллов
Тема 7: Согласование результатов оценки компании, полученной различными подходами. Определение итоговой рыночной стоимости компании	Групповой проект. «Расчет денежных потоков предприятия. Реорганизация бизнеса и оценка синергетического эффекта»*	20
ИТОГО		20

* Данный проект сдается студентами в письменной форме. Может быть выполнен индивидуально или в малых группах. Каждому студенту (или группе) в соответствии со списком назначается определенная

компания.

3. Промежуточная аттестация (зачет с оценкой)

Зачет с оценкой по результатам изучения учебной дисциплины «Операции с ценными бумагами» в 6-ом семестре проводится в письменной форме. Зачет состоит из 2 теоретических вопросов. Оценка по результатам зачета выставляется по следующим критериям:

- правильный ответ на первый вопрос – 20 б.;
- правильный ответ на второй вопрос – 20 б.;

В случае частично правильного ответа на вопрос, студенту начисляется определяемое преподавателем количество баллов.

Итоговый балл формируется суммированием баллов за промежуточную аттестацию и баллов, набранных перед аттестацией. Приведение суммарной балльной оценки к четырехбалльной шкале производится следующим образом:

Показатели и критерии оценивания планируемых результатов освоения компетенций и результатов обучения, шкала оценивания

100-балльная система оценки	Традиционная четырехбалльная система оценки	Формируемые компетенции (индикаторы компетенций)	Критерии оценивания
85 – 100 баллов	«отлично»	ПК-5	Знает верно и в полном объеме: основные этапы процесса оценки бизнеса; цели анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; методы анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; Умеет верно и в полном объеме: организовывать привлечение специалистов – оценщиков; проводить анализ условий договора об оценке; осуществлять контроль исполнения договора об оценке. Владет навыками верно и в полном объеме: методами проведения комплексного анализа на любых уровнях; навыками установления взаимосвязей экономических показателей; навыками разработки и принятия управленческих решений.
		ПК-28–	Знает верно и в полном объеме: систему учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности и кредитных организаций, налогообложение и бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; Умеет верно и в полном объеме: вести учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; рассчитывать налоги кредитных организаций; составлять бухгалтерскую отчетность кредитных организаций Владет навыками верно и в полном объеме: навыками учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; навыками налогообложения кредитных организаций; навыками составления бухгалтерской отчетности кредитных организаций.
		ПК-29 -	Знает верно и в полном объеме: способы оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании. Умеет верно и в полном объеме: проводить оперативное планирование продаж, организовывать розничные продажи; реализовывать различные технологии продаж в страховании; анализировать эффективность каждого канала продаж Владет навыками верно и в полном объеме:

			<p>навыками оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании;</p> <p>навыками реализации различных технологий продаж в страховании; навыками анализа эффективности каждого канала продаж в страховании.</p>
		ПК-30 -	<p>Знает верно и в полном объеме: способы документального оформления страховых операций</p> <p>учет страховых договоров основные показатели продаж страховой организации</p> <p>Умеет верно и в полном объеме: проводить документальное оформление страховых операций; проводить учет страховых договоров; анализировать основные показатели продаж страховой организации</p> <p>Владет навыками верно и в полном объеме: навыками документального оформления страховых операций; навыками ведения учета страховых договоров; навыками анализа основных показателей продаж страховой организации.</p>
		ПК – 31 -	<p>Знает верно и в полном объеме: действия по оформлению страхового случая, отчеты, статистику убытков в страховании; меры по предупреждению страхового мошенничества</p> <p>Умеет верно и в полном объеме: проводить оформление страхового случая; составлять отчеты и вести статистику убытков в страховании; принимать меры по предупреждению страхового мошенничества;</p> <p>Владет навыками верно и в полном объеме: навыками оформления страхового случая навыками ведения отчетности и статистики убытков; навыками по предупреждению страхового мошенничества.</p>
		ПК – 32 -	<p>Знает верно и в полном объеме: бухгалтерский учет в страховой организации; виды отчетности для предоставления в органы надзора;</p> <p>Умеет верно и в полном объеме: вести бухгалтерский учет страховой организации; составлять отчетность для предоставления в органы надзора;</p> <p>Владет навыками верно и в полном объеме: навыками оформления бухгалтерской отчетности страховой организации; навыками ведения отчетности для предоставления в органы надзора</p>
70 – 84 баллов	«хорошо»	ПК-5 -	<p>Знает с незначительными замечаниями: основные этапы процесса оценки бизнеса; цели анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; методы анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса;</p> <p>Умеет с незначительными замечаниями: организовывать привлечение специалистов – оценщиков; проводить анализ условий договора об оценке; осуществлять контроль исполнения договора об оценке.</p> <p>Владет навыками с незначительными замечаниями: методами проведения комплексного анализа на любых уровнях; навыками установления взаимосвязей экономических показателей; навыками разработки и принятия управленческих решений.</p>
		ПК-28 –	<p>Знает с незначительными замечаниями: систему учета имущества, доходов, расходов и</p>

			<p>результатов деятельности и кредитных организаций, налогообложение и бухгалтерскую отчетность кредитных организаций;</p> <p>Умеет с незначительными замечаниями: вести учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; рассчитывать налоги кредитных организаций; составлять бухгалтерскую отчетность кредитных организаций</p> <p>Владеет навыками с незначительными замечаниями: навыками учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; навыками налогообложения кредитных организаций; навыками составления бухгалтерской отчетности кредитных организаций.</p>
		ПК-29 -	<p>Знает с незначительными замечаниями: способы оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании.</p> <p>Умеет с незначительными замечаниями: проводить оперативное планирование продаж, организовывать розничные продажи; реализовывать различные технологии продаж в страховании; анализировать эффективность каждого канала продаж</p> <p>Владеет навыками с незначительными замечаниями: навыками оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; навыками реализации различных технологий продаж в страховании; навыками анализа эффективности каждого канала продаж в страховании.</p>
		ПК – 30 -	<p>Знает с незначительными замечаниями: способы документального оформления страховых операций учет страховых договоров основные показатели продаж страховой организации</p> <p>Умеет с незначительными замечаниями: проводить документальное оформление страховых операций; проводить учет страховых договоров; анализировать основные показатели продаж страховой организации</p> <p>Владеет навыками с незначительными замечаниями: навыками документального оформления страховых операций; навыками ведения учета страховых договоров; навыками анализа основных показателей продаж страховой организации.</p>
		ПК – 31 -	<p>Знает с незначительными замечаниями: действия по оформлению страхового случая, отчеты, статистику убытков в страховании; меры по предупреждению страхового мошенничества</p> <p>Умеет с незначительными замечаниями: проводить оформление страхового случая; составлять отчеты и вести статистику убытков в страховании; принимать меры по предупреждению страхового мошенничества;</p> <p>Владеет навыками с незначительными замечаниями: навыками оформления страхового случая навыками ведения отчетности и статистики убытков; навыками по предупреждению страхового мошенничества.</p>

		ПК – 32 -	<p>Знает с незначительными замечаниями: бухгалтерский учет в страховой организации; виды отчетности для предоставления в органы надзора;</p> <p>Умеет с незначительными замечаниями: вести бухгалтерский учет страховой организации; составлять отчетность для предоставления в органы надзора;</p> <p>Владеет навыками с незначительными замечаниями: навыками оформления бухгалтерской отчетности страховой организации; навыками ведения отчетности для предоставления в органы надзора</p>
50 – 69 баллов	«удовлетвори-тельно»	ПК-5 -	<p>Знает на базовом уровне, с ошибками: основные этапы процесса оценки бизнеса; цели анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; методы анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса;</p> <p>Умеет на базовом уровне, с ошибками: организовывать привлечение специалистов – оценщиков; проводить анализ условий договора об оценке; осуществлять контроль исполнения договора об оценке.</p> <p>Владеет на базовом уровне, с ошибками: методами проведения комплексного анализа на любых уровнях; навыками установления взаимосвязей экономических показателей; навыками разработки и принятия управленческих решений.</p>
		ПК-28 –	<p>Знает на базовом уровне, с ошибками: систему учета учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности и кредитных организаций, налогообложение и бухгалтерскую отчетность кредитных организаций;</p> <p>Умеет на базовом уровне, с ошибками: вести учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; рассчитывать налоги кредитных организаций; составлять бухгалтерскую отчетность кредитных организаций;</p> <p>Владеет на базовом уровне, с ошибками: навыками учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; навыками налогообложения кредитных организаций; навыками составления бухгалтерской отчетности кредитных организаций.</p>
		ПК-29 -	<p>Знает на базовом уровне, с ошибками: способы оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании.</p> <p>Умеет на базовом уровне, с ошибками: проводить оперативное планирование продаж, организовывать розничные продажи; реализовывать различные технологии продаж в страховании; анализировать эффективность каждого канала продаж</p> <p>Владеет на базовом уровне, с ошибками: навыками оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании; навыками реализации различных технологий продаж в страховании; навыками анализа эффективности каждого канала продаж в страховании.</p>
		ПК – 30 -	<p>Знает на базовом уровне, с ошибками: способы документального оформления страховых операций</p> <p>учет страховых договоров основные показатели</p>

		<p>продаж страховой организации Умеет на базовом уровне, с ошибками: проводить документальное оформление страховых операций; проводить учет страховых договоров; анализировать основные показатели продаж страховой организации Владеет на базовом уровне, с ошибками: навыками документального оформления страховых операций; навыками ведения учета страховых договоров; навыками анализа основных показателей продаж страховой организации.</p>
		<p>ПК – 31 - Знает на базовом уровне, с ошибками: действия по оформлению страхового случая, отчеты, статистику убытков в страховании; меры по предупреждению страхового мошенничества Умеет на базовом уровне, с ошибками: проводить оформление страхового случая; составлять отчеты и вести статистику убытков в страховании; принимать меры по предупреждению страхового мошенничества; Владеет на базовом уровне, с ошибками: навыками оформления страхового случая навыками ведения отчетности и статистики убытков; навыками по предупреждению страхового мошенничества.</p>
		<p>ПК – 32 - Знает на базовом уровне, с ошибками: бухгалтерский учет в страховой организации; виды отчетности для предоставления в органы надзора; Умеет на базовом уровне, с ошибками: вести бухгалтерский учет страховой организации; составлять отчетность для предоставления в органы надзора; Владеет на базовом уровне, с ошибками: навыками оформления бухгалтерской отчетности страховой организации; навыками ведения отчетности для предоставления в органы надзора</p>
<p>менее 50 баллов</p>	<p>«неудовлетворительно»</p>	<p>ПК-5 - Не знает на базовом уровне: основные этапы процесса оценки бизнеса; цели анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; методы анализа, корректировки и трансформации финансовой отчетности в процессе оценки бизнеса; Не умеет на базовом уровне: организовывать привлечение специалистов – оценщиков; проводить анализ условий договора об оценке; осуществлять контроль исполнения договора об оценке. Не владеет на базовом уровне: методами проведения комплексного анализа на любых уровнях; навыками установления взаимосвязей экономических показателей; навыками разработки и принятия управленческих решений.</p>
		<p>ПК-28 – Не знает на базовом уровне: систему учета имущества, доходов, расходов и результатов деятельности и кредитных организаций, налогообложение и бухгалтерскую отчетность кредитных организаций; Не умеет на базовом уровне: вести учет имущества, доходов, расходов и результатов деятельности кредитных организаций; рассчитывать налоги кредитных организаций; составлять бухгалтерскую отчетность кредитных организаций Не владеет на базовом уровне: навыками учета имущества, доходов, расходов и результатов</p>

			деятельности кредитных организаций; навыками налогообложения кредитных организаций; навыками составления бухгалтерской отчетности кредитных организаций.
		ПК-29 -	<p>Не знает на базовом уровне: способы оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании.</p> <p>Не умеет на базовом уровне: проводить оперативное планирование продаж, организовывать розничные продажи;</p> <p>реализовывать различные технологии продаж в страховании; анализировать эффективность каждого канала продаж</p> <p>Не владеет на базовом уровне: навыками оперативного планирования продаж и организации розничных продаж в страховании;</p> <p>навыками реализации различных технологий продаж в страховании; навыками анализа эффективности каждого канала продаж в страховании.</p>
		ПК – 30 -	<p>Не знает на базовом уровне: способы документального оформления страховых операций</p> <p>учет страховых договоров основные показатели продаж страховой организации</p> <p>Не умеет на базовом уровне: проводить документальное оформление страховых операций;</p> <p>проводить учет страховых договоров; анализировать основные показатели продаж страховой организации</p> <p>Не владеет на базовом уровне: навыками документального оформления страховых операций;</p> <p>навыками ведения учета страховых договоров;</p> <p>навыками анализа основных показателей продаж страховой организации.</p>
		ПК – 31 -	<p>Не знает на базовом уровне: действия по оформлению страхового случая, отчеты, статистику убытков в страховании; меры по предупреждению страхового мошенничества</p> <p>Не умеет на базовом уровне: проводить оформление страхового случая; составлять отчеты и вести статистику убытков в страховании; принимать меры по предупреждению страхового мошенничества;</p> <p>Не владеет на базовом уровне: навыками оформления страхового случая</p> <p>навыками ведения отчетности и статистики убытков;</p> <p>навыками по предупреждению страхового мошенничества.</p>
		ПК – 32 -	<p>Не знает на базовом уровне: бухгалтерский учет в страховой организации; виды отчетности для предоставления в органы надзора;</p> <p>Не умеет на базовом уровне: вести бухгалтерский учет страховой организации; составлять отчетность для предоставления в органы надзора;</p> <p>Не владеет на базовом уровне: навыками оформления бухгалтерской отчетности страховой организации; навыками ведения отчетности для предоставления в органы надзора</p>

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
“Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова”
Финансовый факультет
Кафедра финансовые рынки

БИЛЕТ № 1
по дисциплине «Оценка стоимости бизнеса»
Направление подготовки 38.03.01 «Экономика»
Профиль подготовки «Финансы и кредит»

1. Принципы оценочной деятельности.	ПК-5; ПК-28; ПК-29; ПК-30; ПК-31; ПК-32
2. Затратный подход: область применения, этапы реализации.	

Утверждено на заседании кафедры «__» _____ 201__ года, протокол № _

Заведующая кафедрой _____
(подпись) (ФИО)

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ (АКТУАЛИЗАЦИИ)

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу «Оценка стоимости бизнеса»
утверждены на заседании кафедры финансовых рынков
протокол № 1 от «5» сентября 2017 г.

Заведующий кафедрой



(подпись)

(Ю.А. Ровенский.)

Одобрено Советом ОНЦ «Экономика и финансы»
протокол № 1 от «07» сентября 2017 г.

Руководитель



(подпись)

(К.В. Екимова)

Одобрено советом Финансового факультета,
протокол № 1 от «14» сентября 2017 г.

Председатель



(подпись)

О.Л. Шеметкова
(Ф.И.О.)

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу «_____»,
название дисциплины

утверждены на заседании кафедры _____,
протокол № ____ от « ____ » _____ 201_ г.

Заведующий кафедрой

(подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Одобрено на заседании Совета ОНЦ «_____»
протокол № _____ от « _____ » _____ 201_ г.,

Председатель

(подпись)

/ _____ /
(Ф.И.О.)

Одобрено советом факультета _____,
протокол № ____ от « ____ » _____ 201_ г.

Председатель

(подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу «_____»,
название дисциплины

утверждены на заседании кафедры _____,
протокол № ____ от « ____ » _____ 201_ г.

Заведующий кафедрой

(подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Одобрено на заседании Совета ОНЦ «_____»
протокол № _____ от « _____ » _____ 201_ г.,

Председатель

(подпись)

/ _____ /
(Ф.И.О.)

Одобрено советом факультета _____,
протокол № ____ от « ____ » _____ 201_ г.

Председатель

(подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу «Оценка стоимости бизнеса» утверждены на заседании кафедры Финансовые рынки, протокол № 13 от «18» июня 2018 г.

Заведующий кафедрой


(подпись)

А.Ю. Ровенский
(Ф.И.О.)

Одобрено на заседании Совета ОНЦ «Экономика и финансы» протокол № 12 от «30» августа 2018 г.

Председатель


(подпись)


(Ф.И.О.)

Одобрено советом финансового факультета протокол № 11 от «30» августа 2018 г.

Председатель


(подпись)

О.Л. Шеметкова
(Ф.И.О.)

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу «Оценка стоимости бизнеса», утверждены на заседании кафедры _____, протокол № ____ от « ____ » _____ 201 ____ г.

Заведующий кафедрой

(подпись)

(Ф.И.О.)

Одобрено на заседании Совета ОНЦ « _____ » протокол № ____ от « ____ » _____ 201 ____ г.

Председатель

(подпись)

(Ф.И.О.)

Одобрено советом факультета _____, протокол № ____ от « ____ » _____ 201 ____ г.

Председатель

(подпись)

(Ф.И.О.)

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу «Оценка стоимости бизнеса», утверждены на заседании кафедры _____, протокол № ____ от « ____ » _____ 201 ____ г.

Заведующий кафедрой

(подпись)

(Ф.И.О.)

Одобрено на заседании Совета ОНЦ « _____ » протокол № ____ от « ____ » _____ 201 ____ г.

Председатель

(подпись)

(Ф.И.О.)

Одобрено советом факультета _____, протокол № ____ от « ____ » _____ 201 ____ г.

Председатель

(подпись)

(Ф.И.О.)

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ (АКТУАЛИЗАЦИИ)

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу «Оценка стоимости бизнеса», утверждены на заседании кафедры «Финансовые рынки», протокол № 7 от «16» мая 2019г.

Заведующий кафедрой


(подпись)

Ю.А. Ровенский
(Ф.И.О.)

Одобрено на заседании Совета ОНЦ «Финансы» протокол № 3 от «22» мая 2019 г.,

Председатель

(подпись)

/Болвачев А.И./
(Ф.И.О.)

Одобрено советом факультета Финансовый, протокол № 11 от «24» мая 2019г.,

Председатель


(подпись)

О.Л. Шеметкова
(Ф.И.О.)

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу «Оценка стоимости бизнеса», утверждены на заседании кафедры _____, протокол № ____ от « ____ » _____ 201_ г.

Заведующий кафедрой

(подпись)

(Ф.И.О.)

Одобрено на заседании Совета ОНЦ/ЦТП/Институт « _____ » протокол № _____ от « _____ » _____ 201_ г.,

Председатель

(подпись)

/_____/_____
(Ф.И.О.)

Одобрено советом факультета _____, протокол № ____ от « ____ » _____ 201_ г.

Председатель

(подпись)

(Ф.И.О.)

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу «Оценка стоимости бизнеса», утверждены на заседании кафедры _____, протокол № ____ от « ____ » _____ 201_ г.

Заведующий кафедрой

(подпись)

(Ф.И.О.)

Одобрено на заседании Совета ОНЦ/ЦТП/Институт « _____ » протокол № _____ от « _____ » _____ 201_ г.,

Председатель

(подпись)

/_____/_____
(Ф.И.О.)

Одобрено советом факультета _____, протокол № ____ от « ____ » _____ 201_ г.

Председатель

(подпись)

(Ф.И.О.)

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ (АКТУАЛИЗАЦИИ)

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу «Оценка стоимости бизнеса»,
утверждены на заседании кафедры «Финансовые рынки»,
протокол № 11 от «26» мая 2020г.,
И.о. заведующего кафедрой _____

(подпись)

А.Ю. Бельянинов
(Ф.И.О.)

Одобрено на заседании Совета ОНЦ «Финансы»
протокол № 7 от «28» мая 2020г. г.,
Председатель _____

(подпись)

/Болвачев А.И./
(Ф.И.О.)

Одобрено советом факультета Финансовый,
протокол № 11 от «29» мая 2020г.,
Председатель _____

(подпись)

О.Л. Шеметкова
(Ф.И.О.)

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу «Оценка стоимости бизнеса»,
утверждены на заседании кафедры _____
протокол № _____ от «_____» _____ 201_ г.

И.о. заведующего кафедрой _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Одобрено на заседании Совета ОНЦ «_____»
протокол № _____ от «_____» _____ 201_ г.

Председатель _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Одобрено советом факультета _____
протокол № _____ от «_____» _____ 201_ г.
Председатель _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу «Оценка стоимости бизнеса»,
утверждены на заседании кафедры _____
протокол № _____ от «_____» _____ 201_ г.

И.о. заведующего кафедрой _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Одобрено на заседании Совета ОНЦ «_____»
протокол № _____ от «_____» _____ 201_ г.

Председатель _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Одобрено советом факультета _____
протокол № _____ от «_____» _____ 201_ г.
Председатель _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

**Карта обеспеченности дисциплины «Оценка стоимости бизнеса»
учебными изданиями и иными информационно-библиотечными ресурсами**

ОНЦ Финансы
Кафедра Финансовые рынки
ОПОП ВО по направлению подготовки/специальности 38.03.01 Экономика
Уровень подготовки бакалавр

№п/п	Наименование, автор	Выходные данные	Информация по НИБЦ им. академика Л.И. Абалкина		Количество экземпляров на кафедре (в лаборатории) (шт.)	Численность студентов (чел.)	Показатель обеспеченности студентов литературой: = 1 (при наличии в ЭБС); или =(колонка 4/ колонка 7) (при отсутствии в ЭБС)
			количество печатных экземпляров (шт.)	наличие в ЭБС (да/нет), название ЭБС			
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная литература							
1	Спиридонова, Е. А. Оценка стоимости бизнеса : учебник и практикум для вузов / Е. А. Спиридонова. — 2-е изд., перераб. и доп.	Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 317 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08022-3.	*	да, ЭБС Юрайт	*	*	1
2	Федотова, М. А. Оценка стоимости активов и бизнеса : учебник для бакалавриата и магистратуры / М. А. Федотова, В. И. Бусов, О. А. Землянский ; под редакцией М. А. Федотовой.	Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 522 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07502-1	*	да, ЭБС Юрайт	*	*	1
3	Финансы корпораций и оценка стоимости: Учебное пособие / Левчаев П.А. (Высшее образование: Бакалавриат)	М.: НИЦ ИНФРА-М, 2016.- 175 с.	*	да, ЭБС «Znaniium»	*	*	1
Всего		3	*		*	*	1
Дополнительная литература							

1	Касьяненко, Т.Г. Оценка стоимости машин и оборудования: Учебник и практикум для академического бакалавриата / Т.Г. Касьяненко, Г.А. Маховикова.	М.: Юрайт, 2019.-495с.	*	да, ЭБС Юрайт	*	*	1
2	Оценка стоимости нематериальных активов и интеллектуальной собственности : учебник / под ред. М.А. Федотовой, О.В. Лосевой.	М. : ИНФРА-М, 2018. - 352 с.	*	да, ЭБС «Znanium»	*	*	1
3	Иванченко, И. С. Производные финансовые инструменты: оценка стоимости деривативов : учебник для вузов / И. С. Иванченко.	М.: Юрайт, 2019, - 261 с.	*	да, ЭБС Юрайт	*	*	1
4	Оценка объектов недвижимости : учебник / А.А. Варламов, С.И. Комаров ; под общ. ред. А.А. Варламова. — 2-е изд., перераб. и доп.	М.: ИНФРА-М, 2019.-352 с.	*	да, ЭБС «Znanium»	*	*	1
	Всего	4	*		*	*	1

Зав. кафедрой _____

(подпись)

« _____ » _____ 201_ г.

Ю.А. Ровенский
/Ровенский Ю.А./
(Ф.И.О.)

Научно-информационный библиотечный центр
имени академика Л.И. Абалкина
ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова»

Согласовано:

Начальник отдела комплектования НИБЦ _____

И.И. Климова
(подпись)

/Климова И.И./
(Ф.И.О.)

« _____ » _____ 201_ г.